

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... w Mnichowie, pomiędzy:

Powiat Jędrzejowski

ul. 11 Listopada 83

28-300 Jędrzejów

NIP: 6562251851

zwany w treści umowy NABYWCĄ

w imieniu i na rzecz którego działa :

Dom Pomocy Społecznej w Mnichowie, 28-300 Jędrzejów - jednostka organizacyjna Powiatu Jędrzejowskiego, zwany w treści umowy ZAMAWIAJĄCYM (który jest jednocześnie Odbiorcą),

zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowanym przez upoważnionego Uchwałą Nr. 74/201/2016, Zarządu Powiatu w Jędrzejowie z dnia 14 listopada 2016 r. :

Tomasza Szymańskiego – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Mnichowie

a

..... (imię i nazwisko) prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ..... (nazwa firmy i jeszcze raz imię i nazwisko), z siedzibą w ..... przy ul. ...., nr NIP: ....., nr REGON: ....., prowadzącym/-cą działalność na podstawie wpisu do CEIDG

***lub***

Spółką ....., z siedzibą w ..... , wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... , ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: ..... , NIP: ..... ,

reprezentowaną przez:..... - .....,

zwanego dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1129) zwanej dalej ustawą PZP, została zawarta umowa na realizację zadania pn.: „**Zakup i dostawa w 2022 roku sprasowanej biomasy drzewnej typu pellet klasy A1 o granulacji 6 mm dla Domu Pomocy Społecznej w Mnichowie**”

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa **130 000 kg** wraz z transportem pelletu klasy A1 do Domu Pomocy Społecznej w Mnichowie.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia polega na:
  - Przedmiot zamówienia będzie realizowany jednorazowo lub sukcesywnie w terminie do 05 grudnia 2022 roku – przy czym pierwsza dostawa w ilości 24 000 kg musi nastąpić do 5 dni roboczych od podpisania umowy.
  - Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości asortymentu w ramach zawartej umowy.
  - Wykonawca dostarczać będzie towar partiami do Odbiorcy w dni robocze w godzinach od 8.00 do 14.00, własnym środkiem transportu i na własne ryzyko oraz nie będzie obciążać kosztami transportu Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia towarów do magazynu o pojemności do 30 000 kg i zmagazynowania towaru na placach zewnętrznych wskazanych przez Zamawiającego.

Zakup i dostawa do 05 grudnia w 2022 roku sprasowanej biomasy drzewnej typu pellet klasy A1 o granulacji 6 mm do pomieszczenia składu opału w budynku kotłowni oraz zewnętrznego składu opału przy budynku kotłowni Domu Pomocy Społecznej w Mnichowie w ilości **130 000 kg**, o parametrach :

- pellet drzewny umieszczony na paletach bezzwrotnych transportowych, pakowany w workach 15 kg, opatrzonych etykietą producenta zgodną z zarejestrowaną w jednostce certyfikującej, informującą o klasie A1 produktu z podaniem numeru certyfikatu zarejestrowanego w domenie <https://enplus-pellets.eu/pl/> lub <https://www.dincertco.tuv.com/> celem sprawdzenia ważności certyfikatu
- certyfikat musi być ważny na dzień składania oferty i w całym czasie dostawy (status certyfikatu aktywny)
- każda paleta z workami pelletu zafoliowana folią stretch i zabezpieczona kapturem foliowym (pokrowcem) chroniącym na całej wysokości worki z pelletem przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi
- kaptury foliowe mogą podlegać zwrotowi wykonawcy po okresie ich użytkowania przez zamawiającego w stanie fizycznym wynikającym z czasu użytkowania do

zabezpieczenia palet.

- **klasa A1**, certyfikowany wg normy: ISO 17225-2
- średnica 6 mm
- długość w przedziale: 15 mm < 40 mm
- zawartość popiołu < 0,7%
- wilgotność < 10 %
- wartość opałowa > 16,5 MJ/kg
- gęstość nasypowa > 600 kg/m<sup>3</sup>
- pellet nie może zawierać piasku, ani żadnych innych zanieczyszczeń.
- Kod CPV pellet — 09111400-4

**Dostawa pelletu przy pomocy samochodu max. do 24 ton jednorazowo, workowanego po 15 kg umieszczonego na paletach bezzwrotnych.**

- Pierwsza dostawa - do pięciu dni roboczych od podpisania umowy – min. **24 000 kg**
- Ostatnia dostawa - do 05.12.2022 roku (terminy wymagane)

**Zamawiający zastrzega:**

zwiększenie lub zmniejszenie ilości dostaw o **30 %** w stosunku do wielkości wagowej (130 000 kg) zamawianej ilości na całość dostaw.

**Rozładunek na terenie Zamawiającego wózkiem typu paleciak lub innym środkiem transportu będącego w dyspozycji Wykonawcy.**

- Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie czynności związane z dostarczeniem materiału (tj., zakup, transport, rozładunek) we wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego miejsce – magazyn składu opału w budynku kotłowni oraz plac zewnętrzny.
- Rozliczenie nastąpi w oparciu o ceny jednostkowe podane w ofercie i rzeczywiste ilości dostarczonych materiałów, potwierdzone przez obsługę kotłowni.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli jakości i masy wagowej opału przy każdej dostawie. Jakość ta ma odpowiadać parametrom, jakich żąda Zamawiający.
- Na potwierdzenie zgodności parametrów dostarczanego opału Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć na żądanie Zamawiającego świadectwo Jakości.
- W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy wymaganymi parametrami a dostarczonym opalem i świadectwem jego jakości koszty badania jakości opału ponosi Wykonawca.
- Nie spełnienie parametrów jakości opału, jak i brak aktualnego świadectwa jakości stanowi podstawę do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany jednorazowo lub sukcesywnie w terminie do 05.12.2022 roku ilościami wynikających z zapotrzebowań składanych bezpośrednio przez Odbiorcę z zastrzeżeniem pierwszej dostawy w ilości 24 000 kg w terminie do pięciu dni

roboczych od podpisania niniejszej umowy.

Wykonawca dostarczać będzie zamówioną partię towaru do Zamawiającego w dni robocze w godzinach od 8.00 do 14.00, własnym środkiem transportu i na własne ryzyko oraz nie będzie obciążać kosztami transportu Odbiorcę.

Wykonawca zobowiązany jest do **złożenia** towarów do magazynu i do rozładunku na placu zewnętrznym.

Wykonawca zobowiązuje się:

- a) dostarczać produkty zgodnie z treścią zawartą w SWZ,
- b) dostarczać towar, który jest dopuszczony do sprzedaży,
- c) dostarczać pellet w zamkniętych i nieuszkodzonych opakowaniach, które będą posiadać nadrukowaną informację o producencie - zgodną z zarejestrowaną w jednostce certyfikującej, informującą o klasie A1 produktu z podaniem numeru certyfikatu.
- d) dostarczać towar pierwszego gatunku,
- e) dostarczać produkty nieuszkodzone mechanicznie, spełniające wymagania jakościowe, dotyczące przechowywania, pakowania i transportu zawarte w Polskich Normach, posiadające właściwe atesty, certyfikaty oraz posiadające ważne terminy ważności,
- f) dostarczać asortyment własnym transportem, na swój koszt, w sposób zapobiegającym utracie jakości, wnosić przedmiot zamówienia do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego, znajdujących się w jego siedzibie. Dostawa, rozładunek i wniesienie realizowane będą na koszt dostawy w kalkulowany w cenę.

## § 2

### TERMINY REALIZACJI

Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie **od ..... do 05.12.2022r.** (pierwsza dostawa w ilości 24 000 kg do 5 dni roboczych od podpisania niniejszej umowy) z zastrzeżeniem okoliczności przewidzianych w umowie i SWZ w zakresie zmiany terminu realizacji zamówienia.

## § 3

### WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 w wysokości: netto – ... zł (słownie: ....) podatek VAT ... % – .. zł (słownie: ...) **brutto - ... zł** (słownie: ....) za ..... pelletu.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność za zakupione ilości przedmiotu zamówienia zgodnie z cenami jednostkowymi brutto wskazanymi w formularzu oferty.
3. Rozliczenie finansowe Wykonawcy z Zamawiającym odbywać się będzie na podstawie ilości faktycznie dostarczonego do Zamawiającego pelletu jego ceny jednostkowej za ..... podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
4. Wykonawca zobowiązany jest przy każdorazowej dostawie przedłożyć Zamawiającemu fakturę VAT Kupna – Sprzedaży z terminem płatności zgodnie z deklaracją w formularzu

ofertowym tj. .... dni .....

5. Należności za poszczególne dostawy będą regulowane przelewem na konto bankowe wykonawcy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT za zrealizowane dostawy.

6. Odbiorcą i płatnikiem faktury VAT jest: .....

Dane do faktury:

**NABYWCA**

Powiat Jędrzejowski

ul. 11 Listopada 83

28-300 Jędrzejów

NIP: 6562251851

**ODBIORCA I PŁATNIK**

Dom Pomocy Społecznej w Mnichowie

Mnichów 135

28-300 Jędrzejów

7. Wykonawcy przysługuje prawo do wynagrodzenia wyłącznie za pellet dostarczony i odebrany przez Odbiorcę.
8. **Zamawiający będzie dokonywał płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług na wskazany przez Wykonawcę rachunek.**
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na wystawionej fakturze jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności.
10. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 4 nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
11. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 4.
12. W takim przypadku, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 4 nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności
13. Poza przypadkami określonymi postanowieniami SWZ, Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych w

art. 455 ust. 1 pkt 2 – 4 oraz ust. 2, 3, 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

#### § 4

### **OBOWIAZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się:
  - dostarczać pellet zgodnie z treścią zawartą w SWZ oraz załącznikami do SWZ ,
  - dostarczać pellet, które są dopuszczone do sprzedaży,
  - dostarczać pellet pierwszego gatunku,
  - dostarczać asortyment własnym transportem, na swój koszt w sposób zapobiegający uszkodzeniu opakowania i utracie właściwości,
  - realizować zamówienia do siedziby Zamawiającego środkami transportowymi , w warunkach zapewniających utrzymanie właściwej jakości,
  - złożyć przedmiot zamówienia do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego, znajdujących się w jego siedzibie. Dostawa, rozładunek i złożenie realizowane będą na koszt dostawy w kalkulowany w cenę dostarczanego towaru.
2. Przedmiot zamówienia uznaje się za dostarczony, jeżeli dostawa objęła ilość złożonego zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1 oraz spełnione zostały wymagania określone w § 3. Jako termin dostawy rozumie się datę i godzinę złożenia podpisu przez osoby upoważnione do odbioru ze strony zamawiającego na dokumencie dostawy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady jakościowe dostarczanego pelletu w tym ukryte i za uszkodzenia powstałe w wyniku jego transportu oraz zobowiązany jest do niezwłocznej wymiany wadliwego towaru we własnym zakresie i na własny koszt na każde żądanie Zamawiającego w terminie ..... od powiadomienia.

#### § 5

### **PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY**

- Zamawiający wyznacza do bezpośrednich kontaktów z wykonawcą - ....
- Wykonawca wyznacza do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym i Odbiorcą - ...

#### § 6

### **KARY UMOWNE**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy wykonawca zobowiązuje się zapłacić Odbiorcy kary umowne z następujących tytułów i wysokości:
  - w wypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wartości brutto całości zawartej umowy. (Czy mamy szacunkową ilość pelletu którą zakupimy???)
  - w przypadku opóźnienia w wymianie towaru na wolny od wad – w wysokości 3% wartości brutto wymienianego towaru za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania należnych kar umownych przewidzianych w ust. 1 z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

3. Maksymalny poziom kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne zastrzeżone w umowie.

## § 7

### ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, za wyjątkiem okoliczności przewidzianych w niniejszej SWZ.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w następujących przypadkach:
  - zmiany terminu obowiązywania umowy – w przypadku gdy w okresie obowiązywania umowy nie zostanie zamówiona przez Zamawiającego całkowita ilość przedmiotu zamówienia, określona w umowie (130 000 kg pelletu), dopuszcza się przedłużenie okresu obowiązywania umowy.
  - wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie niemożliwe do przewidzenia, na które Strony nie mają wpływu i są przez Strony niemożliwe do pokonania, a w szczególności: klęski żywiołowe, wojny, stany nadzwyczajne, zamknięcie granic, które będą miały wpływ na treść zawartej umowy i termin jej realizacji;
  - wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy, jeżeli Zamawiający uzna je za zasadne;
  - wstrzymania przez Zamawiającego wykonywania dostaw nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
  - Zmiany spowodowane zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa ( np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT);
  - Zmiany dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej w trakcie trwania umowy lub innych danych identyfikacyjnych;
  - Zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
  - zmiany osób upoważnionych do kontaktów, odpowiedzialnych za realizację umowy w imieniu Wykonawcy/ Zamawiającego;
  - zmiany prawa wchodzące w życie po zawarciu umowy, powodujące konieczność zmiany umowy w celu dostosowania jej do prawa wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany,
  - Wskazane powyżej zmiany mogą być wprowadzone, jedynie w przypadku jeżeli obydwie strony umowy zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne dla prawidłowej realizacji zamówienia. W/w zmiany wymagają sporządzenia i zawarcia aneksu do umowy.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej

zgody.

4. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.
5. Jeżeli z inicjatywą zmian wychodzi Wykonawca, powyższe zmiany dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego.
6. Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli taka zmiana jest spowodowana uchybieniem lub naruszeniem umowy przez Wykonawcę i w takim przypadku koszty dodatkowe związane ze zmianami ponosi Wykonawca.
7. Każda zmiana niniejszej umowy musi być dokonana jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

## § 8

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

W przypadku nienależytego wykonywania przez Wykonawcę postanowień umowy lub w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od niniejszej umowy a Wykonawcy nie przysługuje kara umowna.

## § 9

1. Wykonawca niniejszym oświadcza, że przekazał osobom fizycznym, których dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa lub na etapie zawarcia niniejszej umowy, informację o udostępnieniu tych danych osobowych obejmującą elementy treści wskazane w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać informację o której mowa w ust. 1 wszystkim osobom fizycznym których dane zostaną w przyszłości udostępnione Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy.

## § 10

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

## § 11

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i



ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. 2022. poz.1710).

§ 12

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Umowa niniejsza została napisana w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**